



■周辺環境

- ・小郡市教育センター 約170m
- ・宝城中学校 約230m
- ・ミニストップ 約450m
- ・セブンイレブン 約750m
- ・御原小学校 約1.3km

■設備

- ・IHクッキングヒーター、食器洗浄乾燥機、追い炊き機能



内外装・外構リフォーム済み！小郡市住宅街、人気の平屋建売家です☆土地面積111坪ございます♪弊社の売主物件につき、弊社を通してのご契約で仲介手数料不要です！！



福岡県知事(12)第7368号

**宗像地建(株)**

〒811-3226 福岡県福津市小竹1丁目3-7

お問い合わせはコチラから

**0940-43-2901**

**h-chiken@abelia.ocn.ne.jp**

ホームページからもご覧いただけます。⇒  で

**売家**

価格	<b>1580万円</b>
所在地	小郡市二森408番8
交通	西鉄天神大牟田線[端間駅 徒歩約18分]

■土地

面積	<b>368.53㎡ (111.48坪)</b>		
接道			
地目	宅地	土地権利	所有権
都市計画	市街化調整区域		
用途地域			
建ぺい率	70%	容積率	200%

■建物

構造	木造セメント瓦葺平屋建		
面積	<b>約100㎡ (約30坪)</b>		
築年月	昭和48年9月		
間取り	3LDK	現況	空家
駐車場	2台可		

■その他

電気	九電	ガス	
水道	公営	排水	公共
その他	2017年12月 内外装・外構 リフォーム済み		
取引態様	売主		

資料と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます。