

宗像市葉山（古家付売地）



第一種低層住居専用地域	
建ぺい率	40%
容積率	60%

■周辺環境

コンビニローソン宗像徳重店：徒歩11分（850m）
公園葉山第5号公園：徒歩11分（860m）
ジョイフル宗像徳重店：徒歩12分（920m）
広陵台中央公園：徒歩14分（1100m）
ファミリーマート宗像徳重店：徒歩13分（1040m）
広陵台古墳公園：徒歩17分（1330m）
赤間小学校：徒歩17分（1300m）
城山中学校：徒歩27分（2100m）



売 地

価 格	950万円
坪単価	8.1万円
所在地	宗像市葉山2丁目
交 通	JR鹿児島本線教育大前約2.2km（徒歩約30分）

■土 地

面 積	383.45㎡/（115.99坪）		
接 道	南東側約6m公道に約21m接す, 南西側約6m公道に約15m接す		
地 目	宅地	現 況	その他
都市計画	市街化区域		
用途地域	第1種低層住居専用地域		
建ぺい率	40%	容積率	60%
土地権利	所有権		

■その他

電 気		ガ ス	プロパン
水 道	公営	排 水	公共
その他	法22条区域 最低敷地面積200m2 高さ制限10m 外壁後退1m がけ条例		
取引態様	専任		

資料と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます。



福岡県知事 (12) 第 7368 号
宗像地建 (株)
〒811-3226 福岡県福津市小竹1丁目3-7

お問い合わせはコチラから

 **0940- 43-2901**

 **h-chiken@abelia.ocn.ne.jp**

ホームページからもご覧いただけます。⇒ で