

鹿児島市上谷口町（売地）



県道35号線

非線引区域	
建ぺい率	60%
容積率	200%

381.48㎡
(115.39坪)

該当
物件

■周辺環境

- ・松元中学校 約750m
- ・松元駅前郵便局 約1.1km
- ・松元小学校 約1.2km

※概略図です。詳細は該当ページか、店頭・電話・メールにてお問い合わせ下さい。



歩道付きの県道沿いです！道路からの高低差、僅かです！



福岡県知事(12)第7368号

宗像地建(株)

〒811-3226 福岡県福津市小竹1丁目3-7

お問い合わせはコチラから

☎ 0940-43-2901

✉ h-chiken@abelia.ocn.ne.jp

ホームページからご覧いただけます。⇒ で

売 地

価 格	800万円
坪単価	6.9万円
所在地	鹿児島市上谷口町
交 通	JR鹿児島本線[薩摩松元駅約1.3km]

■土 地

面 積	381.48㎡ (115.39坪)		
接 道	北側県道に接す		
地 目	宅地	現 況	更地
都市計画	非線引き区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		

■その他

電 気		ガ ス	
水 道	公営	排 水	
その他	・土砂災害警戒区域 ・土砂災害特別警戒区域（南側の一部） ・宅地造成工事規制区域		
取引態様	専任		

資料と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます。