

# 宗像市神湊字年久保（売地）



市街化調整地域  
建ぺい率：70%  
容積率：200%

226.00㎡  
(68.36坪)



## ■周辺環境

- ・コンビニ（ローソン） 約500m
- ・神湊郵便局 約500m
- ・コメリ 約880m
- ・神湊漁港 約1.2km
- ・ユーアイゴルフクラブ 約1.2km
- ・道の駅むなかた 約1.5km
- ・神湊海水浴場 約1.5km

※概略図です。詳細は該当ページか、店頭・電話・メールにてお問い合わせ下さい。



海近くの角地です(\*^-  
^\*) コンビニまで約500m、駐在所まで約300m、郵便局まで約400m、道の駅や渡船場、海水浴場までも車で5分圏内♪



福岡県知事(11)第7368号

**宗像地建(株)**

〒811-3226 福岡県福津市小竹1丁目3-7

お問い合わせはコチラから

**☎ 0940-43-2901**

**✉ h-chiken@abelia.ocn.ne.jp**

ホームページからもご覧いただけます。⇒  で

# 売地

価格	<b>230万円</b>
坪単価	<b>3.3万円</b>
所在地	宗像市神湊字年久保
交通	西鉄バス[神湊入口停徒歩6分]

## ■土地

面積	<b>226.00㎡ (68.36坪)</b>		
接道	西側約6m幅私道に約14m、北側約4.2m幅私道に約14.5m接す		
地目	雑種地	現況	更地
都市計画	市街化調整区域		
用途地域			
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権		

## ■その他

電気	九電	ガス	プロパン
水道	井戸	排水	汲取り
その他	戸建住宅のみ建築可能		

資料と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます。